

ข้อกำหนดงานจ้างซ่อมรั้ว หลังคาและรอยต่อ (Joint) ของอาคารศาลาพระมิ่งมงคล
ศูนย์ส่งเสริมศิลปาชีพระหว่างประเทศ (องค์การมหาชน)

๑. หลักการ

ด้วย ศูนย์ส่งเสริมศิลปาชีพระหว่างประเทศ (องค์การมหาชน) หรือ ศ.ศ.ป. มีอาคารขนาดใหญ่ ประกอบด้วย อาคารศาลาพระมิ่งมงคล ขนาดสูง ๔ ชั้น และอาคารตลาด ชั้นเดียว โดยอาคารศาลาพระมิ่งมงคล ซึ่งมีพื้นที่ใช้งานรวมมากกว่า ๓๙,๐๐๐ ตารางเมตร เมื่อเกิดฝนตกขึ้นนั้น พบว่ามีการรั่วซึมของหลังคาอาคารหลายจุดและรอยต่อระหว่างตัวอาคาร (Joint) บริเวณที่เป็นส่วนของผนังและพื้นภายนอกบางส่วนของตัวอาคาร ทำให้มีน้ำฝนรั่วซึมเข้ามาภายในตัวอาคารส่งผลให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของ ศ.ศ.ป.

ดังนั้นฝ่ายอำนวยการจึงมีความต้องการจ้างซ่อมรั้ว หลังคาและรอยต่อ (Joint) ของอาคารศาลาพระมิ่งมงคล เพื่อซ่อมแซมหลังคาและรอยต่อ (Joint) ให้สามารถป้องกันการรั่วซึมของน้ำฝนไม่ให้เข้ามาทำความเสียหายกับทรัพย์สินต่างๆ ภายในตัวอาคารได้

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อซ่อมแซมรอยรั่วซึมตามจุดที่เกิดการรั่วซึมของหลังคาอาคารศาลาพระมิ่งมงคลตามขอบเขตของงานจ้าง

๒.๒ เพื่อซ่อมแซมรอยรั่วซึมจุดที่เป็นรอยต่อระหว่างตัวอาคาร (Joint) บริเวณผนังและพื้นภายนอกของตัวอาคารศาลาพระมิ่งมงคลตามขอบเขตของงานจ้าง

๓. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๗ เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล ผู้มีอาชีพรับจ้างงานดังกล่าว

๓.๘ ไม่เป็นผู้ที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ ศ.ศ.ป. ณ ประกาศประกวดราคาด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่ รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๔. ขอบเขตของงานจ้าง

๔.๑ ผู้รับจ้างต้องจัดทำแผนระยะเวลาและขั้นตอนการดำเนินงานซ่อมแซมรอยรั่วซึมตามข้อ ๔.๒ และ ๔.๓ เสนอเจ้าหน้าที่และหน่วยงานที่รับผิดชอบตามข้อ ๑๒. ให้ตรวจสอบและให้ความเห็นชอบก่อนเริ่มดำเนินงาน ๕ วันทำการ เพื่อให้เกิดความสะดวกและรวดเร็วในการดำเนินงาน และมีให้เกิดผลกระทบต่อผู้ใช้อาคาร

๔.๒ ผู้รับจ้างต้องดำเนินการซ่อมแซมรอยรั่วซึมตามจุดที่เกิดการรั่วซึมของหลังคาอาคารศาลาพระมิ่งมงคล เพื่อป้องกันการรั่วซึมของน้ำฝนไม่ให้เข้ามาทำความเสียหายกับทรัพย์สินต่างๆ ภายในตัวอาคาร พร้อมซ่อมฝ้าทาสีใหม่บริเวณจุดที่เกิดการผุทะลุเป็นรูรั่วให้มีสภาพกลับคืนเช่นเดิมหรือใกล้เคียงของเดิมมากที่สุดด้วย โดยมีตำแหน่งที่ต้องซ่อมแซมรอยรั่วซึมอย่างน้อย ๑๕ จุด ตามแบบแสดงตำแหน่งบริเวณที่เกิดการรั่วซึมของน้ำฝนแนบท้ายข้อกำหนดงานจ้าง จำนวน ๒ หน้า รายละเอียดดังนี้

ชั้น ๓ จำนวนรวมไม่น้อยกว่า ๑๒ จุด ได้แก่

๑) บริเวณห้องพระ ข้างห้องพระ ห้องประทับ และทางเดินหน้าห้องพระ	จำนวนรวม	๔ จุด
๒) บริเวณห้องน้ำชายฝั่งทิศเหนือ	จำนวนรวม	๑ จุด
๓) บริเวณห้องเก็บของทิศเหนือ	จำนวนรวม	๒ จุด
๔) บริเวณห้องฝ่ายเทคโนโลยีสารสนเทศ	จำนวนรวม	๑ จุด
๕) บริเวณห้องฝ่ายบัญชี การเงินและงบประมาณ	จำนวนรวม	๑ จุด
๖) บริเวณส่วนเตรียมอาหารและเครื่องดื่มฝั่งทิศใต้	จำนวนรวม	๑ จุด
๗) บริเวณห้องน้ำผู้อำนวยการ	จำนวนรวม	๑ จุด
๘) บริเวณห้องสายงานพัฒนาผลิตภัณฑ์และศักยภาพ	จำนวนรวม	๑ จุด

ชั้น ๒ จำนวนรวมไม่น้อยกว่า ๓ จุด ได้แก่

๑) บริเวณหอหัตถศิลป์	จำนวนรวม	๒ จุด
๒) บริเวณห้องสายงานยุทธศาสตร์	จำนวนรวม	๑ จุด

๔.๓ ผู้รับจ้างต้องดำเนินการซ่อมแซมรอยรั่วซึมจุดที่เป็นรอยต่อระหว่างตัวอาคาร (Joint) บริเวณผนังและพื้นภายนอกของตัวอาคารศาลาพระมิ่งมงคล เพื่อป้องกันการรั่วซึมของน้ำฝนไม่ให้เข้ามาทำความเสียหายกับทรัพย์สินต่างๆ ภายในตัวอาคาร พร้อมซ่อมฝ้าทาสีใหม่บริเวณจุดที่เกิดการผุทะลุเป็นรูรั่วให้มีสภาพกลับคืนเช่นเดิมหรือใกล้เคียงของเดิมมากที่สุดด้วย โดยมีความยาวของรอยต่อระหว่างตัวอาคาร (Joint) ที่ต้องซ่อมแซมไม่น้อยกว่า ๔๗ เมตร ตามแบบแสดงแนวรอยต่อระหว่างอาคารบริเวณที่เกิดการรั่วซึมของน้ำฝนแนบท้ายข้อกำหนดงานจ้าง จำนวน ๑ หน้า

๔.๔ ผู้รับจ้างต้องดำเนินการทดสอบหลังดำเนินการซ่อมแซมจุดรั่วต่างๆ เสร็จเรียบร้อยแล้ว โดยการอัดฉีดน้ำใส่บริเวณจุดซ่อมแซมเพื่อให้แน่ใจว่าจะไม่มีการรั่วเกิดซ้ำอีก ซึ่งต้องทดสอบอย่างน้อย ๒ ครั้ง พร้อมจัดทำรายงานผลการผ่านการทดสอบตามจุดที่ซ่อมแซมประกอบการส่งมอบงานตามข้อ ๘. ให้กับ ศ.ศ.ป.

๔.๕ ผู้รับจ้างต้องถ่ายภาพแสดงการดำเนินงานตั้งแต่เริ่มปฏิบัติงานจนแล้วเสร็จเรียบร้อยแล้วไม่น้อยกว่า ๓๐ ภาพ เพื่อประกอบการส่งมอบงานตามข้อ ๘. ให้กับ ศ.ศ.ป.

๔.๖ ผู้รับจ้างต้องเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่ดำเนินงานให้เรียบร้อยหลังดำเนินงานเสร็จสิ้นแล้ว

๕. ขั้นตอนการดำเนินงาน

๕.๑ ผู้รับจ้างจัดทำแผนระยะเวลาและขั้นตอนการดำเนินงานตามขอบเขตของงานจ้างข้อ ๔.๑ เสนอเจ้าหน้าที่และหน่วยงานที่รับผิดชอบให้ตรวจสอบและให้ความเห็นชอบก่อนเริ่มดำเนินการ

๕.๒ ผู้รับจ้างดำเนินการตามระยะเวลาและขั้นตอนตามที่ได้รับความเห็นชอบแล้ว โดยดำเนินการตามขอบเขตของงานจ้างข้อ ๔.๒ - ๔.๓ ให้ถูกต้องครบถ้วนเรียบร้อย ทั้งนี้ผู้รับจ้างจะต้องประสานงานกับเจ้าหน้าที่และหน่วยงานที่รับผิดชอบอย่างใกล้ชิดเพื่อให้งานจ้างถูกต้องสมบูรณ์ตามวัตถุประสงค์ของข้อกำหนดงานจ้างนี้

๕.๓ ผู้รับจ้างดำเนินการทดสอบหลังดำเนินการซ่อมแซมจุดรั่วต่างๆ ตามขอบเขตของงานจ้างข้อ ๔.๔ อย่างน้อย ๒ ครั้ง พร้อมจัดทำรายงานผลการผ่านการทดสอบตามจุดที่ซ่อมแซมประกอบการส่งมอบงานให้กับ ศ.ศ.ป.

๕.๔ ผู้รับจ้างถ่ายภาพแสดงการดำเนินงานตั้งแต่เริ่มปฏิบัติงานจนแล้วเสร็จเรียบร้อยตามขอบเขตของงานจ้างข้อ ๔.๕ เพื่อประกอบการส่งมอบงานให้กับ ศ.ศ.ป.

๕.๕ ผู้รับจ้างเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่ดำเนินงานให้เรียบร้อยหลังดำเนินงานเสร็จสิ้นแล้ว

๖. ระยะเวลาการดำเนินงาน

ภายใน ๙๐ วันนับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา

๗. งบประมาณดำเนินการ

วงเงินจัดจ้าง ๙๙๘,๙๕๒ บาท (เก้าแสนเก้าหมื่นแปดพันเก้าร้อยห้าสิบบาทถ้วน) รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม

๘. กำหนดการส่งมอบ

กำหนดส่งมอบงานตามข้อ ๔. ณ อาคารที่ทำการศูนย์ส่งเสริมศิลปาชีพระหว่างประเทศ(องค์การมหาชน) ภายใน ๙๐ วันนับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา

๙. การเบิกจ่าย

เบิกจ่าย ๑๐๐ % เมื่อผู้รับจ้างได้ส่งมอบงาน ตามข้อ ๘. และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับมอบงานไว้โดยถูกต้องและครบถ้วนตามสัญญาหรือข้อตกลง พร้อมทั้งผู้รับจ้างได้วางใบแจ้งหนี้กับ ศ.ศ.ป. แล้ว

๑๐. อัตราค่าปรับ

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่สามารถส่งมอบงานตามข้อกำหนดให้ ศ.ศ.ป. ได้ครบถ้วนถูกต้อง หรือส่งมอบงานช้ากว่ากำหนดการส่งมอบตามสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ ๐.๑ ของราคาค่าจ้างทั้งหมดนับถัดจากวันครบกำหนดส่งมอบ หรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายให้จนถึงวันที่ผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานดังกล่าวข้างต้นได้ครบถ้วนถูกต้อง

นอกจากนี้หากผู้รับจ้างส่งมอบล่าช้า หรือส่งมอบงานไม่ถูกต้องตามสัญญา และผลจากการส่งมอบงานล่าช้า หรือไม่ถูกต้องตามสัญญานั้นจะไม่เป็นประโยชน์ต่อผู้ว่าจ้าง หรือไม่เป็นไปตามวัตถุประสงค์ของการจ้างตามสัญญานี้แล้ว ผู้รับจ้างยินยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับ และค่าใช้จ่ายเพื่อการเรียกร้องค่าเสียหายดังกล่าว และ/หรือ ใช้สิทธิปฏิเสธการรับมอบงานดังกล่าว และงดเบิกจ่ายเงินตามส่วนงานที่ผู้ว่าจ้างใช้สิทธิปฏิเสธการรับมอบงานนั้นทั้งจำนวนได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างจะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิภายหลังบอกเลิกสัญญาตามที่กำหนดไว้ในสัญญาก็ได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดแล้วเสร็จของการจ้างขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

๑๑. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้รับจ้างจะต้องรับประกันในความชำรุดบกพร่องหรือความเสียหายที่เกิดขึ้นจากงานจ้างครั้งนี้ตลอดระยะเวลาการปฏิบัติงานตามสัญญาที่ได้จัดทำขึ้นระหว่างกัน และภายในกำหนด ๑ ปีนับถัดจากวันที่ผู้รับจ้างส่งมอบงานให้แก่ผู้ว่าจ้าง และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับโดยครบถ้วนถูกต้องทั้งหมดแล้วเป็นต้นไป โดยภายในกำหนดระยะเวลาดังกล่าว หากความชำรุดบกพร่องหรือความเสียหายนั้นได้เกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้าง ไม่ว่าจะเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้อง หรือทำไว้ไม่เรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา หรือด้วยเหตุใดๆ ก็ตามอันเป็นความรับผิดชอบของฝ่ายผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องรีบทำการซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพที่ดีดังเดิมให้แก่ผู้ว่าจ้าง ให้เรียบร้อยถูกต้องตามมาตรฐานโดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใดๆ ในการแก้ไขความชำรุดบกพร่องเสียหายนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างบิดพลิ้วไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนดเวลาที่ระบุไว้ในหนังสือที่ผู้ว่าจ้างแจ้งให้ผู้รับจ้างแก้ไข ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเองหรือจ้างผู้อื่นให้ทำแทนได้ โดยผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายทั้งหมดแต่เพียงฝ่ายเดียว

๑๒. หลักเกณฑ์การพิจารณา

ใช้เกณฑ์ราคาพิจารณา

๑๓. เจ้าหน้าที่และหน่วยงานผู้รับผิดชอบ

๑๓.๑ นางเรณู โสวรรณะ

ตำแหน่ง หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ

๑๓.๒ นายทวี รัสสัยการ

ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่อาวุโสฝ่ายอำนวยการ

๑๓.๓ นายเฉลิมชาติ เสริฐพรรณิก

ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่อาวุโสฝ่ายอำนวยการ

คณะกรรมการร่างข้อกำหนดงานจ้าง

(นางสาวอุตร บัวหลวง)

ตำแหน่ง ผู้จัดการสายงานบริหาร

ประธานกรรมการ

(นางเรณู โสวรรณะ)

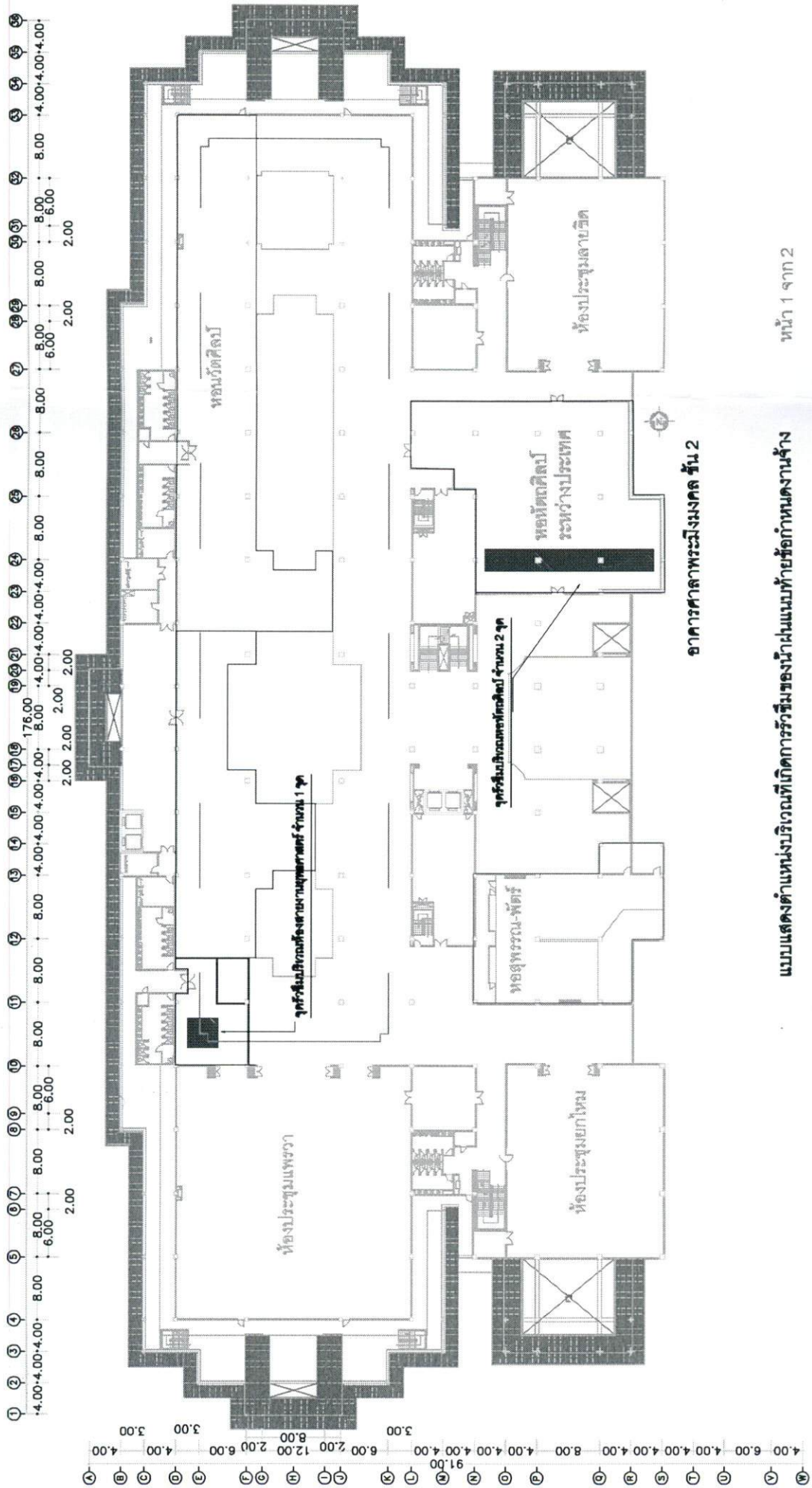
ตำแหน่ง หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ

กรรมการ

(นายเฉลิมชาติ เสริฐพรรณิก)

ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่อาวุโสฝ่ายอำนวยการ

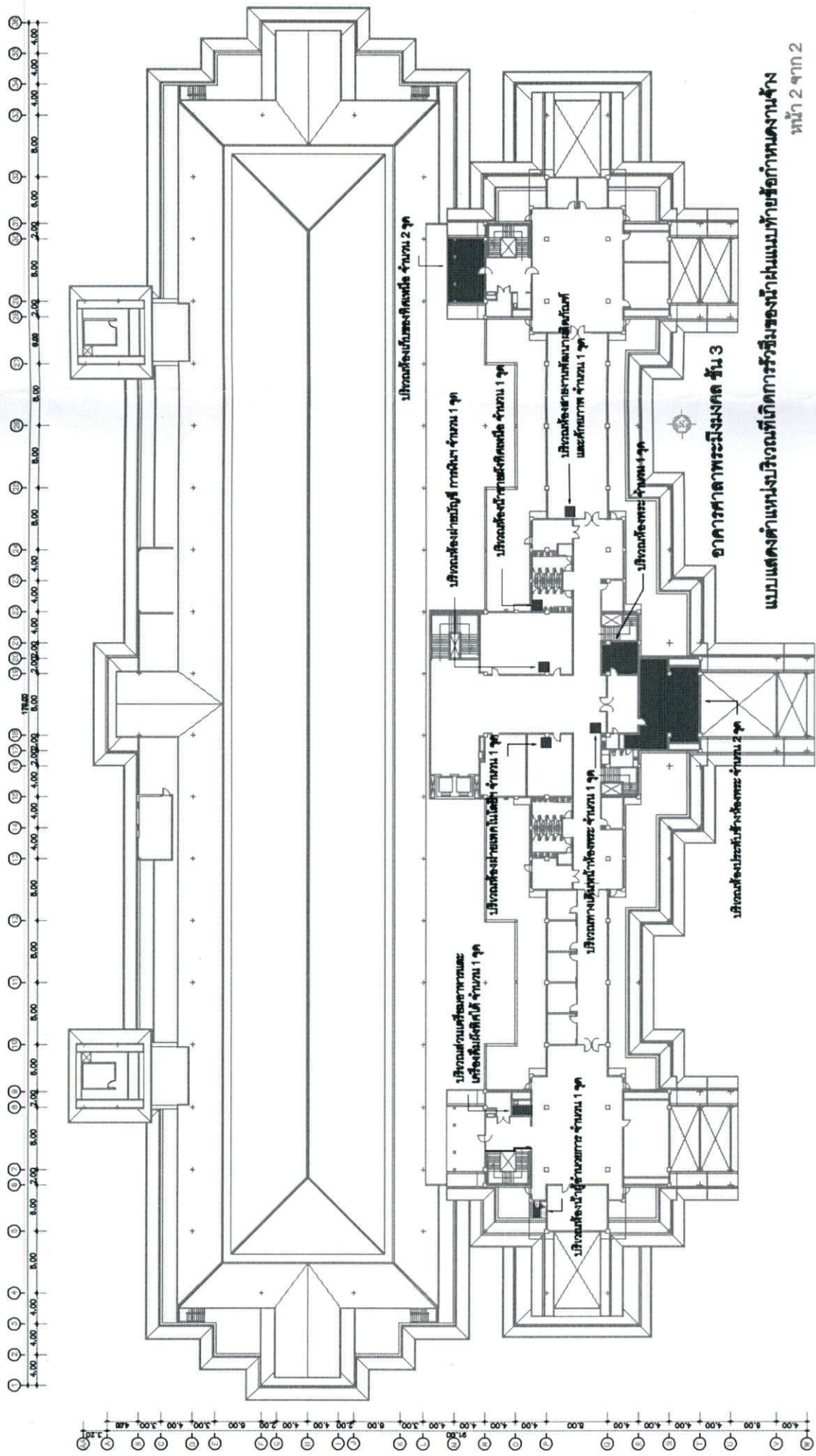
กรรมการและเลขานุการ



อาคารศาลาพระมิ่งมงคล ชั้น 2

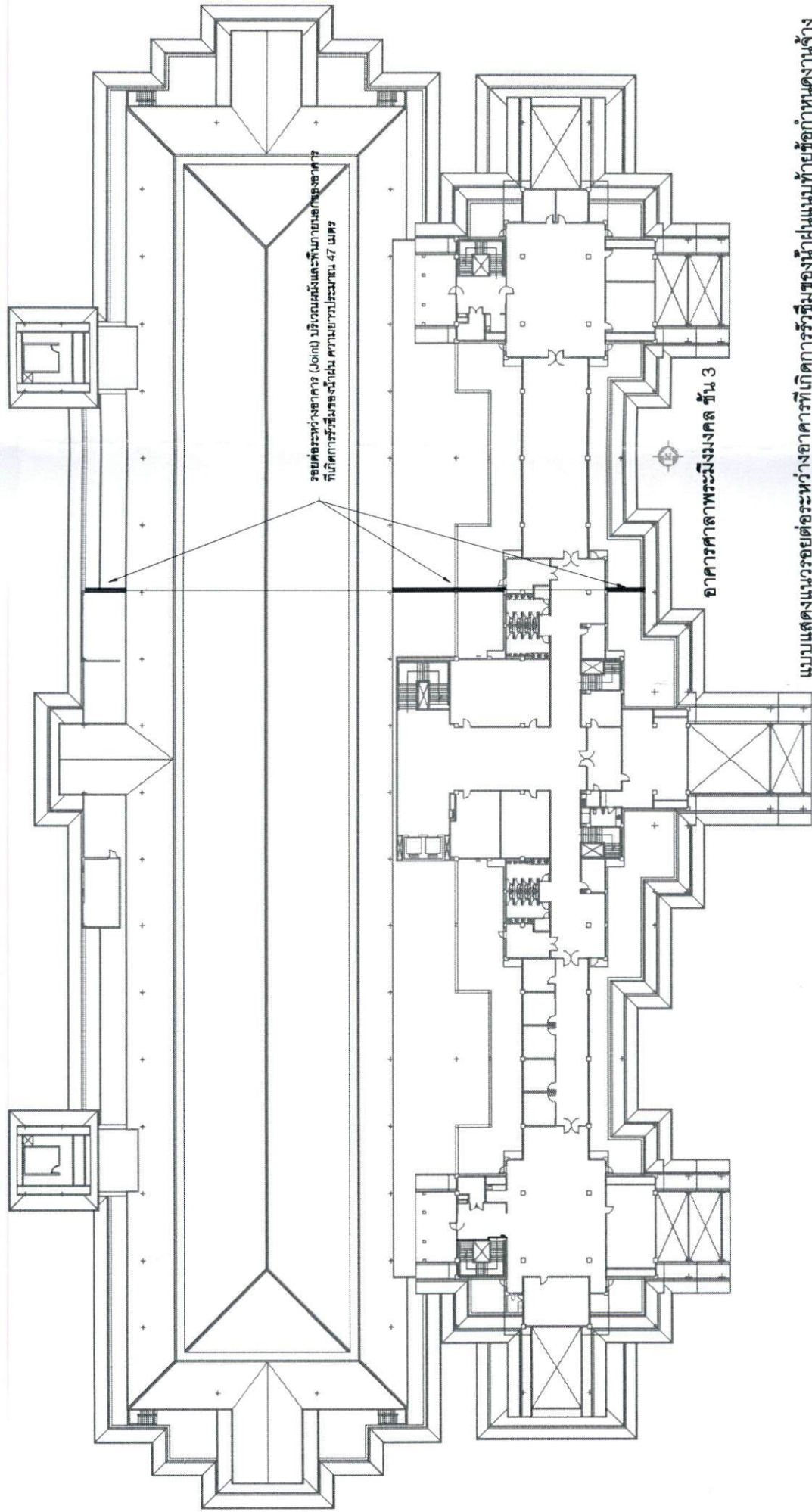
แบบแสดงตำแหน่งบริเวณที่เกิดการรั่วซึมของน้ำฝนแบบท้ายข้อกำหนดงานจ้าง

KS-1111



แบบแสดงตำแหน่งบริเวณที่เกิดการรั่วซึมของน้ำฝนแบบท้ายช้อยกำหนดงานจ้าง
หน้า 2 จาก 2

15-11-14



อาคารศาลาพระมิ่งมงคล ชั้น 3

แบบแสดงแนวรอยต่อระหว่างอาคารที่เกิดการรั่วซึมของน้ำในแบบที่ยกกำหนดงานข้าง

KS-1114

